

JR&阪急
『伊丹』駅
2WAY
アクセス



アンフィニ・ホーム 株式会社

シエルセーヌ
Cielscène
伊丹・瑞原
ITAMI-MIZUHARA

【建築条件付売宅地】



脱賃貸宣言!

今こそ
コダテ購入の選択

ご家族の理想を叶える!

本格自由設計の街



さらに
今なら **選べるキャンペーン開催中!**

新生活応援
プレゼント

OR

ソラエネスマート
お得に設置

詳細は裏面へ

この週末
10:00~18:00

予約制

ご家族の夢を
お聞かせください!

自由設計相談会 開催

新型コロナウイルス感染症予防・拡散防止の取組みを実施しております。
皆様に安心して現地をご見学いただけるように「完全予約制」にて対応させていただきます。

ご見学時のお客様同士の接触を防止、最小限の人数と時間、換気・消毒を徹底してまいります。皆様のご理解・ご協力をお願いいたします。

1 低金利時代の今!
住宅ローンを組むなら
このタイミング!

住宅ローン金利は、日本だけでなく世界の経済や景気の動向により変動するため現在の低金利がいつまで続くか予測しにくく、金利の高騰により将来の支払い総額は大きく変わってきます。また、ウッドショックによって建物価格のさらなる高騰が予想されています。

**3 団体信用生命保険に
無料で加入!**

住宅ローンには無料で加入可能な団体信用生命保険が付いているため、返済途中で借主が万一高度障害などになった場合、残高を保険金で弁済。ご家族にローンが残らないため、安心して住み続けられます。

**5 家が広い。
間取りの
自由度**が高い。

マンションなら17フロアだけど、一戸建なら2、3階建てにできる分、ゆとりを確保できます。開放的なリビングや広い庭、または効率の良い家事動線など、ご家族のお好みで間取りを自由に設計できます。

**2 お得な住宅ローン
減税制度あり!**
最大控除額 [13年間]

273 万円

低金利とお得な制度で
ローンの返済が
大助かり!



4

駐車場代
駐輪場代

0 円

月々の支払いが数千円としても、年間で考えるとけっこうな金額に、ましてや車庫と2台持ちとなると...

車の維持費が
大幅軽減!



もしもの時の
保険があると
安心して
借りられる!



理想の間取りが叶えば
暮らしがもっと快適に!



アンフィニ・ホーム
ならデザインも設計も
とことんこだわれる!



さらに詳しい内容はコチラ ▶▶▶ [シエルセーヌ伊丹・瑞原 物件ページ]



全4区画

全区画
敷地面積 **30** 坪以上

販売参考価格
【土地+建物セット価格】

4,528 万円~

■土地面積/100.40㎡(30.37坪) ■土地価格/2,570万円
■建物価格/1,958万円(税込)で算出。(延床面積/87.77㎡の場合)

全邸
仲介手数料
不要

