

[建築条件付宅地分譲]

子育て満喫

CIELSCÈNE

Shibocho VII

シエルセーヌ芝生町VII [全7区画]

Debut!

全7区画、子育て環境の街。

シエルセーヌ芝生町VIIでは、ライフサイクルがほぼ近隣に揃う本当の意味で子育て環境の街と言えます。また、この街は[タカツキエコベース]に対応しているので毎月節約ができ、その浮いたお金を家族のために使うことでワクワクした暮らしができ、心豊かに過ごすことができます。

販売参考価格(土地+建物)

3,300万円より

[消費税込価格]
3,450万円~

■建築条件付宅地 ■土地価格1,800万円~ ■土地面積/90.56㎡
○土地面積/90.56㎡ ○土地価格/1,900万円~
◎建物価格/1,500万円(消費税込)で算出。(建築面積/82.81㎡の場合)

もっとワクワクできる暮らしをこの街から。

環境もコストもどっちも願れない!そんなご家族にピッタリな街!

全7区画の街

本格自由設計対応

敷地面積100㎡中心

TAKATSUKI ECO BASE 対応

＼今ならこんなにお得！

住宅ローン減税

控除期間 **3年間延長!**
(建物購入価格の消費税2%減税(最大))

すまい給付金

最大給付額 **50万円**
[消費税10%]

予約制案内会開催!

現地ご見学をご希望の方はご連絡頂きます様お願い致します。

TEL.072-686-3535

ウェブからの
来場予約は
こちら>>>



本格自由設計で、
憧れや理想を叶えよう!



[対応物件]



PLAN F
土地面積 / 95.44㎡
延床面積 / 87.77㎡ (26.55坪)
1F / 45.54㎡ 2F / 42.23㎡
それぞれの居室を広く設けて
家族が集まるリラックスPLAN

- コミュニケーションリビング
- 子育て間仕切りを配置
- ママ目線の家事動線
- 全居室7帖以上確保



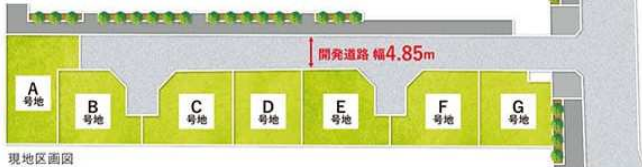
本格自由設計対応
敷地面積
100㎡中心

Landplan

全7区画の街

通り抜けできない街区設計

採光性に優れた開放感



こだわりの設備を標準搭載

- ガス温水床暖房 スック
- ガス温水浴室暖房乾燥機 ミストカック
- ホームセキュリティ/SECOM

生活水の全てがきれいに。 ANOA

きれいな空気で暮らす。 エアテクト Panasonic

[シエルセーヌ芝生町Ⅶ]の "WEBサイト" にアクセス!
アンフィニ・ホーム 芝生町Ⅶ 検索

www.infini-home.jp/shibocho/7/

ダブル発電OR太陽光発電+制震ダンパー

標準装備 の街づくりプロジェクト

※仕様に関しては選択制のプランになります。詳しくはお問い合わせください。

SOLAR 太陽光発電 OR **SOLAR x ENE-FARM** ダブル発電

地震の揺れを最大70%低減

結果、ほぼ損失なし!!

その他 [高槻エコベース] + 自由設計対応現場をご紹介します!

<p>シエルセーヌ富田町 ダブル発電</p> <p>限定 2区画 阪急「富田」駅 徒歩8分 富田小学校 徒歩1分</p> <p>敷地面積 100.11㎡ (30.28坪) ~ 113.61㎡ (34.36坪)</p> <p>販売参考価格 3,590万円 [消費税込価格] (土地+建物)</p>	<p>シエルセーヌ芝生町Ⅵ 太陽光発電</p> <p>限定 1区画 JR「高槻」駅 自転車11分 芝生小学校 徒歩10分</p> <p>敷地面積 61.82㎡ (18.70坪)</p> <p>販売参考価格 2,550万円 [消費税込価格] (土地+建物)</p>	<p>シエルセーヌ津之江町 太陽光発電</p> <p>限定 1区画 JR「高槻」駅 自転車8分 如是小学校 徒歩3分</p> <p>敷地面積 79.87㎡ (24.16坪)</p> <p>販売参考価格 2,850万円 [消費税込価格] (土地+建物)</p>
--	---	---

Location & Map

学校が近く、自然豊かな子育て環境。

- 芝生町Ⅶ 周辺環境
- 芝生保育所 / 徒歩8分
 - 丸橋小学校 / 徒歩2分
 - 第三中学校 / 徒歩6分
 - 芝生第三公園 / 徒歩5分

水回りはすべてTOOTOで統一

W900 W750

新築をお考えの方 資金計画のご相談 など、家のことなら 出張相談サービス受付中! 無料

※自宅はもちろん、ご勤務先の近くなど、ご希望の場所にお伺いいたします。お気軽にご連絡ください!

快適な通勤・通学アクセス! **2WAY ACCESS**